

Inhaltsverzeichnis

Vorwort	V
Abkürzungsverzeichnis	XV

Bundesgesetz vom 2. Feber 1955 über die Grundbücher (Allgemeines Grundbuchsgesetz 1955 – GBG. 1955)

ERSTES HAUPTSTÜCK.

Von den Grundbüchern im allgemeinen.

§ 1	2
§ 2	3
§ 3	4
§ 4	8
§ 5	13
§ 6	16
§ 7	17

ZWEITES HAUPTSTÜCK.

Von den bücherlichen Eintragungen.

ERSTER ABSCHNITT.

Von den Eintragungen im allgemeinen.

1. Arten der Eintragung.

§ 8	19
-----------	----

2. Gegenstand der Einverleibung oder Vormerkung.

§ 9	23
-----------	----

Besondere Bestimmungen in Ansehung

a) des Eigentumsrechtes:

§ 10	32
§ 11	35

b) der Dienstbarkeiten und Reallasten:

§ 12	35
------------	----

c) des Pfandrechtes:

§ 13	56
§ 14	61
§ 15	67
§ 16	68
§ 17	68
§ 18	68

	d) der Bestandrechte:	
§ 19	.....	68
	3. Gegenstand der Anmerkung.	
§ 20	.....	70
	4. Bücherlicher Vormann.	
§ 21	.....	82
§ 22	.....	84
§ 23	.....	88
§ 24	.....	88
§ 25	.....	88
	5. Urkunden.	
§ 26	.....	89
§ 27	.....	106
	6. Wirkung der Eintragung.	
§ 28	.....	111
	7. Rangordnung.	
§ 29	.....	112
	8. Vorrangseinräumung.	
§ 30	.....	115
	ZWEITER ABSCHNITT.	
	Von der Einverleibung.	
§ 31	.....	118
§ 32	.....	136
§ 33	.....	143
§ 34	.....	152
	DRITTER ABSCHNITT.	
	Von der Vormerkung.	
	a) Zulässigkeit.	
§ 35	.....	153
§ 36	.....	157
§ 37	.....	157
§ 38	.....	158
§ 39	.....	159
	b) Rechtfertigung.	
§ 40	.....	159
§ 41	.....	160
§ 42	.....	162
§ 43	.....	163

§ 44	163
§ 45	163
§ 46	163
§ 47	164
§ 48	164
§ 49	164
§ 50	167
§ 51	167

VIERTER ABSCHNITT.

Von der Anmerkung.

1. Anmerkung persönlicher Verhältnisse.

§ 52	168
------------	-----

2. Anmerkung der Rangordnung.

§ 53	169
§ 54	176
§ 55	178
§ 56	178
§ 57	182

Anmerkung der Rangordnung zugunsten einer bestimmten Person

§ 57a	191
-------------	-----

3. Rangvorbehalt.

§ 58	198
------------	-----

4. Bedingte Pfandrechtseintragung.

§ 59	198
------------	-----

5. Anmerkung der Aufkündigung und der Hypothekarklage.

§ 60	199
------------	-----

6. Löschungsklagen und Streitanmerkungen.

§ 61	201
§ 62	210
§ 63	211
§ 64	212
§ 65	214
§ 66	216
§ 67	220
§ 68	221
§ 69	221
§ 70	221
§ 71	222

	7. Anmerkung der Erteilung des Zuschlages.	
§ 72	.....	222
§ 73	.....	224
	FÜNFTER ABSCHNITT.	
	Von der Abschreibung von Bestandteilen eines Grundbuchkörpers.	
§ 74	.....	224
	DRITTES HAUPTSTÜCK.	
	Von dem Verfahren in Grundbuchssachen.	
	ERSTER ABSCHNITT.	
	Allgemeine Bestimmungen.	
	1. Zuständigkeit und Verfahrensart	
§ 75	.....	231
	2. Grundsatz des Verfahrens.	
§ 76	.....	231
	3. Berechtigung zum Ansuchen.	
§ 76a	.....	232
§ 77	.....	234
§ 78	.....	239
§ 79	.....	239
§ 80	.....	239
	4. Fristen.	
§ 81	.....	239
§ 82	.....	240
	5. Beseitigung von Formgebrechen	
§ 82a	.....	241
	ZWEITER ABSCHNITT.	
	Von den Gesuchen.	
	1. Form des Ansuchens.	
§ 83	.....	250
	2. Erfordernisse.	
§ 84	.....	253
§ 85	.....	254
	3. Kumulierung der Gesuche.	
§ 86	.....	258

4. Beilagen.		
a) Originale.		
§ 87	.....	262
§ 88	.....	268
b) Übersetzungen.		
§ 89	.....	269
c) Abschriften.		
§ 90	.....	270
§ 91	.....	270
5. Ausfertigungen des Gesuches und Halbschriften.		
§ 92	.....	270
DRITTER ABSCHNITT.		
Von der Erledigung der Gesuche.		
1. Prüfung und Entscheidung.		
§ 93	.....	271
§ 94	.....	274
§ 95	.....	345
2. Besondere Bestimmungen in Ansehung		
a) der Bewilligung:		
§ 96	.....	350
§ 97	.....	352
§ 98	.....	359
b) der Abweisung:		
§ 99	.....	360
§ 100	.....	360
§ 101	.....	361
VIERTER ABSCHNITT.		
Von dem Vollzug der Eintragungen.		
§ 102	.....	361
§ 103	.....	362
§ 104	.....	364

FÜNFTER ABSCHNITT.

Von den Simultanhypotheken.

1. Bestimmung einer Haupteinlage.

§ 105	370
-------------	-----

2. Anzeige und Eintragung der Simultanhypotheken.

§ 106	371
§ 107	372
§ 108	372
§ 109	372
§ 110	373

3. Eintragungen der Änderungen in der Haupteinlage.

§ 111	373
§ 112	373
§ 113	374
§ 114	374
§ 115	374

4. Rechtfertigungsklage.

§ 116	375
-------------	-----

5. Grundbuchsauszüge.

§ 117	375
-------------	-----

SECHSTER ABSCHNITT.

Von der Zustellung.

§ 118	375
§ 119	376
§ 120	379
§ 121	379

SIEBENTER ABSCHNITT.

Vom Rekurs.

1. Anbringung des Rekurses.

§ 122	379
§ 123	397
§ 124	400
§ 125	401
§ 126	401
§ 127	405
§ 128	405
§ 129	405

VIERTES HAUPTSTÜCK.**Von der Bereinigung und Berichtigung des Grundbuches.****ERSTER ABSCHNITT.****Bereinigung des Grundbuches von Amts wegen.****1. Unzulässige Eintragungen.**

§ 130	406
-------------	-----

2. Gegenstandslose Eintragungen.

§ 131	411
§ 132	414
§ 133	415
§ 134	415
§ 135	416

ZWEITER ABSCHNITT.**Berichtigung des Grundbuches auf Ansuchen.**

§ 136	416
-------------	-----

FÜNFTES HAUPTSTÜCK.**Schlußbestimmungen.**

§ 137	426
§ 138	428
§ 139	428
§ 140	428
Anhang 1: AllgGAG (Auszug)	431
Anhang 2: LiegTeilG	437
Anhang 3: GUG	485
Anhang 4: ERV 2006	519
Stichwortverzeichnis	537