

Inhaltsverzeichnis

Vorwort	V
Autorenverzeichnis	VII
Abkürzungsverzeichnis	XVII
Verzeichnis häufig verwendeter Literatur	XXV

Teil I: Zivilrecht

<i>Michaela Pelinka</i>	
A. Einleitung	3
<i>Martin Foerster</i>	
B. Anwendungsbereich des Mietrechtsgesetzes	11
<i>Gabriele Ettl</i>	
C. Superädifikate und Mietrecht	35
<i>Gabriele Ettl</i>	
D. Hauptmiete vs Untermiete	53
<i>Alexander Engel</i>	
E. Dauer des Mietverhältnisses	69
<i>Klaus Pfeiffer</i>	
F. Der Mietzins	87
<i>Lucas Hora/Dominik Geyer</i>	
G. Kautionen	137
<i>Dan Katzlinger</i>	
H. Betriebskosten und öffentliche Abgaben	151
<i>Michaela Pelinka</i>	
I. Erhaltung, Veränderung, Verbesserung und Erhaltung des Mietgegenstands ...	179
<i>Constantin Benes/Michael Holzmannhofer</i>	
J. Übergang von Mietverhältnissen	225
<i>Daniel Richter</i>	
K. Beendigung von Mietverträgen	245
<i>Georg Rupprecht/Bernhard Schatz</i>	
L. Insolvenzzrechtliche Aspekte und Räumungsexekution	275
<i>David Pukel</i>	
M. Zivilgerichtliche Aspekte	319
<i>Karl Koller</i>	
N. Schadenersatzrechtliche Haftung im Bestandrecht	367

<i>Anna Schimmer</i> O. Rechtliche Due Diligence	391
---	-----

Teil II: Steuerrecht

Einkommensteuer – Allgemeiner Teil

<i>Jürgen Reinold/Marie-Christin Inzinger</i> Allgemeiner Teil – Einkommensteuer	419
<i>Katharina Haselsteiner</i> Personengesellschaften	467
<i>Stanislav Nekrasov</i> Kapitalgesellschaften	479
<i>Klaus Wiedermann</i> Privatstiftungen	497
<i>Armin Obermayr</i> Gemeinnützige Rechtsträger	523
<i>Karin Fuhrmann/Sebastian Gestaltner/Karolina Pytka</i> Immobilien-Investmentfonds	537
<i>Sabine Kanduth-Kristen/Katharina Stopper</i> Immobilieninvestitionen im Ausland durch inländische Investoren	567

Einkommensteuer – Besonderer Teil

<i>Christian Wilplinger/Paul Traar</i> Miteigentum in der Einkommensteuer	585
<i>Peter Denk</i> Wohnungseigentum in der Einkommensteuer	595
<i>Lisa Aumayr</i> Bauherrenmodelle in der Einkommensteuer	611
<i>Christian Prodingner</i> Immobilienleasing in der Einkommensteuer	625
<i>Markus Vaishor/Katrin Postlmayr</i> Dingliche Nutzungsrechte in der Einkommensteuer	649
<i>Jürgen Reinold</i> Umgründungen und Einkommensteuer	663
<i>Katharina Pinter/Margit Heuer-Kaffka</i> ABC zum Mietverhältnis – Einkommensteuer	677

Umsatzsteuer – Allgemeiner Teil

Katharina Pinter
Allgemeiner Teil – Umsatzsteuer 717

Umsatzsteuer – Besonderer Teil

Christian Wilplinger/Paul Traar
Miteigentum in der Umsatzsteuer 757

Peter Denk
Wohnungseigentum in der Umsatzsteuer 765

Lisa Aumayr
Bauherrenmodelle in der Umsatzsteuer 779

Christian Prodingner
Immobilienleasing in der Umsatzsteuer 787

Markus Vaishor/Katrin Postlmayr
Dingliche Nutzungsrechte in der Umsatzsteuer 807

Jürgen Reinold
Umgründungen und Umsatzsteuer 815

Katharina Pinter/Margit Heuer-Kaffka
ABC zum Mietverhältnis – Umsatzsteuer 823

Teil III: Exkurse

Benjamin Twardosz
Gebührenrecht 853

Franz Althuber/Nikolaos Skiadopoulos
Abgabenverfahrensrecht 887

Caroline Toifl/Natascha Sautter
Finanzstrafrecht 913

Christoph Schimmer
Steuerliche Due Diligence 931

Stichwortverzeichnis 955