



Linde populär
1. Auflage 2006
272 Seiten
ISBN-978-3-7094-0061-6
€ 16,99

Die Autorin:

Mag. Monika Stork, Sprach- und Jusstudium in Wien. Nach zweijähriger Gerichtspraxis und Berufserfahrung im Anwaltsbereich seit 1995 Wohnrechtsberaterin im Verein für Konsumenteninformation. Seit 2004 Mitglied des Ombudsmannteams der Niederösterreichischen Nachrichten mit Schwerpunkt Mieterfragen. Mitautorin des 2003 im Linde Verlag erschienenen Ratgebers „Mein großer Rechts-Berater“, zahlreiche Vorträge zum Thema Mietrecht.

Nie mehr der Willkür des Vermieters ausgeliefert sein

Monika Stork
Ratgeber für Mieter
Am besten informiert, am besten geschützt

- Umgang mit Immobilienmaklern
- Vertragsabschluss
- Verbotene Ablösen
- Mietzins und Betriebskosten
- Rechtsdurchsetzung

Die jüngsten Veränderungen im Wohnrecht – vor allem das neue wohnrechtliche Außerstreitbegleitgesetz vom 1.11.2005 und die jüngste Mietrechtsnovelle 2006 – geben Anlass dazu, das Mietrecht in Österreich genauer unter die Lupe zu nehmen. Was bedeutet das für den Mieter, der meist der unterlegene Partner auf dem Wohnungsmarkt ist?

Mit diesem Ratgeber hilft Monika Stork allen Mietern, ihre Rechte – und Pflichten – kennen zu lernen, mit den Tücken und Lücken des Mietrechtsgesetzes vertraut zu werden und so zum ernst zu nehmenden Partner nicht nur des Vermieters, sondern auch des Immobilienmaklers zu werden. Denn: Mieterschutz wird durch umfangreiche rechtliche Bestimmungen geschaffen, nur wer diese kennt, kann sich gegen die Willkür des Vermieters zur Wehr setzen!

Anhand eines Mustervertrages werden alle wichtigen Bereiche des Mietverhältnisses dargestellt, wie Mietzinsberechnung, Befristungsregelungen, Beendigung des Mietverhältnisses, Ablösen etc. Darüber hinaus erfährt man das Wichtigste über die Möglichkeiten der Rechtsdurchsetzung von Ansprüchen oder bei Nachbarschaftsstreitigkeiten.

Kontakt:

Mag. Sabine Brožek, MAS
Leiterin Presse
Tel.: + 43 1 24 630-30
Fax: + 43 1 24 630-53
E-Mail: sabine.brozek@lindeverlag.at

Mag. Teresa Penzenauer
Presse
Tel.: + 43 1 24 630-49
Fax: + 43 1 24 630-53
E-Mail: teresa.penzenauer@lindeverlag.at

Tel.: +43 (1) 24 630 – 0
Fax: +43 (1) 24 630 – 53

office@lindeverlag.at
www.lindeverlag.at

Scheydgasse 24
1210 Wien

Linde