



## Übertragung und Vermietung von Immobilien

KOVAR | WAHRLICH | ZORMAN (HRSG.)

4. Auflage 2023  
300 Seiten, kart.  
978-3-7073-4647-3

€ 64,-

digital  
erhältlich

## Verkehrsteuerliche und rechtliche Aspekte im Fokus

Praxisnah und anschaulich widmet sich der Leitfaden steuerlichen Fragen bei Immobilienübertragungen sowie steuerlichen Spezialthemen zur Vermietung. Der thematische Bogen spannt sich dabei von der mehrfach novellierten Grunderwerbsteuer über die allgemeinen Vorschriften bis hin zu Spezialfällen wie Umgründungen, Privatstiftungen und gemeinnützigen Körperschaften. Daneben werden auch die ertragsteuerlichen Befreiungsbestimmungen bei Veräußerungen von Immobilien, die Grundbucheintragungsgebühr sowie die umsatzsteuerlichen Aspekte bei der Vermietung beleuchtet.

In der 4. Auflage sind zudem das Ökosoziale Steuerreformgesetz 2022 und die jüngsten Wartungserlässe der einschlägigen Richtlinien berücksichtigt.

### AUTOREN\*INNEN

Mag. Herbert Kovar ist Steuerberater und Wirtschaftsprüfer, Partner bei Deloitte, Tax Leader von Deloitte Österreich, sowie Leiter der Industry-Line Immobilien.

MMag. Ronald Wahrlich ist Steuerberater, Immobilienverwalter, Lektor an der FH Wien und Fachvortragender u.a. im Tätigkeitsbereich Immobilienmanagement und -controlling.

Mag. Barbara Zorman, LL.M. ist Steuerberaterin, Managerin und Prokuristin bei Deloitte sowie Vortragende und Fachautorin.

### PRESSEKONTAKT

**MAG. EVA HOCHWALLNER, MA**

Presse- und Öffentlichkeitsarbeit

T + 43 1 24630-49

F + 43 1 24630-53

[eva.hochwallner@lindeverlag.at](mailto:eva.hochwallner@lindeverlag.at)

**EVA SIEDLECKI**

PR | Projekt Marketing | Social Media

T + 43 1 24630-30

F + 43 1 24630-53

[eva.siedlecki@lindeverlag.at](mailto:eva.siedlecki@lindeverlag.at)

Auf dem Laufenden bleiben mit unserem Pressenewsletter:

[www.lindeverlag.at/pressenewsletter](http://www.lindeverlag.at/pressenewsletter)

Steuern.  
Wirtschaft.  
Recht.  
Am Punkt.