

# Vorwort

Dieses **Praxishandbuch** zur *Vergebührung von Mietverträgen* hat die Aufgabe, einen fundierten Überblick über ein eher seltener gebrauchtes Rechtsgebiet zu vermitteln.

Im Wesentlichen wird bei den Rechtsgeschäftsgebühren die *Vergebührung von Mietverträgen und Pachtverträgen* behandelt. Auf andere Bestimmungen des Gebührengesetzes wird nur insoweit eingegangen, als es für eine Abgrenzung und zum Verständnis der *Vergebührung von Mietverträgen* notwendig ist.

Das vorliegende Werk ist für *Praktiker von Praktikern* geschrieben. Welche Themen und welche Fragen Sie beantwortet finden, hat mit der Praxisrelevanz, die für uns ein wesentliches Auswahlkriterium war, zu tun. Aus diesem Grund sind auch immer wieder in der Praxis vorkommende *Spezialfragen* vorhanden.

Zahlreiche **Beispiele** ermöglichen einen zusätzlichen *Lernerfolg*.

Das primäre Ziel besteht darin, die Bestimmungen aus dem Gebührengesetz leicht und verständlich darzustellen und den Zugang zu diesem doch etwas seltener gebrauchten Gesetz in mehreren Phasen zu vermitteln.

Bewusst wurde auch nicht auf die Angabe von Gesetzesstellen und Randziffern der Gebührenrichtlinien verzichtet, um ein nützliches Nachschlagewerk zu schaffen.

Als Anhang finden Sie das Gebührengesetz, die Anmeldung über die Selbstberechnung der Gebühren für Bestandverträge (Formular Geb1) mit den entsprechenden Erläuterungen zu diesem Formular.

Das Buch berücksichtigt die Rechtslage zum 1. Jänner 2023.

Wir hoffen, dass dieses Buch die gewünschte Verbreitung erfährt. Über ein Feedback jeder Art freuen wir uns an [office@portele.at](mailto:office@portele.at).

Für die Unterstützung bei der Erstellung möchten wir uns beim Team des Linde Verlags herzlich bedanken.

Wien, Jänner 2023

*Mag. Karl Portele  
MMag. Martina Portele*