

# Presseinformation



## Ein umfassender Ratgeber zur Besteuerung von Immobilieninvestitionen

Das vorliegende Werk bietet in zahlreichen für die Praxis aufbereiteten Einzelbeiträgen eine Analyse der Besteuerung von Immobilieninvestitionen aus umfassender nationaler und internationaler Sicht. Neben den steuerlichen Auswirkungen der Immobilienveranlagungen durch Privatpersonen, Kapitalgesellschaften, Privatstiftungen und Immobilieninvestmentfonds werden steuerliche Aspekte der Immobilienfinanzierung ebenso beleuchtet wie Gestaltungsvarianten im Zusammenhang mit der Übertragung von Liegenschaften, der Einräumung von Fruchtgenuss und der Investition in ausländische Immobilien.

Die Änderungen der Immobilienbesteuerung durch die Steuerreform 2015/2016 und das AbgÄG 2015 sind ebenso berücksichtigt und umfassend behandelt wie die für alle Vermieter so wichtige Frage der steuerlichen Konsequenzen mietrechtlicher Maßnahmen und Abrechnungen nach dem Mietrechtsgesetz.

Peter Haunold (Hrsg.) / Herbert Kovar (Hrsg.) / Josef Schuch (Hrsg.) / Ronald Wahrlich (Hrsg.)

### **Immobilienbesteuerung**

Rechtsformwahl - Zinshauptthemen -  
Internationale Strukturen -  
Immobilienfonds

Linde Verlag  
4. aktualisierte Auflage 2016  
468 Seiten  
ISBN 978-3-7073-3431-9  
€ 59,-

### **Die Herausgeber:**

**Mag. Herbert Kovar**, Steuerberater und Wirtschaftsprüfer, Partner bei Deloitte, Leiter der Industry-Line Immobilien, Vortragender und Fachautor, Tätigkeitsschwerpunkt: M&A, Tax Due Diligence, Steuerplanung, internationale Steuerberatung

**Dr. Peter Haunold** ist Wirtschaftsprüfer, Steuerberater und Partner bei Deloitte. Tätigkeitsschwerpunkt: Konzernsteuerplanung, M&A, Banken, Finanzdienstleistungsunternehmen, Immobiliengesellschaften.

**MMag. Ronald Wahrlich**, Steuerberater, Immobilienverwalter, Geschäftsführer einer international tätigen Immobiliengesellschaft, Lektor an der FH-Wien, Fachvortragender, Tätigkeitsbereich: Immobilienmanagement und -controlling, internationale Steuerplanung, Immobilienbesteuerung

**Univ.-Prof. MMag. Dr. Josef Schuch** lehrt am Institut für Österreichisches und Internationales Steuerrecht (Wirtschaftsuniversität Wien), ist Steuerberater, Partner bei Deloitte. Tätigkeitsschwerpunkt: Internationales Steuerrecht.

### **Pressekontakt:**

Monika Mittermaier  
Presse- und Öffentlichkeitsarbeit  
Tel.: + 43 1 246 30-49  
Fax: + 43 1 246 30-53  
E-Mail: monika.mittermaier@lindeverlag.at

Caroline Ostertag, BA  
Presse- und Öffentlichkeitsarbeit  
Tel.: + 43 1 246 30-30  
Fax: + 43 1 246 30-53  
E-Mail: caroline.ostertag@lindeverlag.at