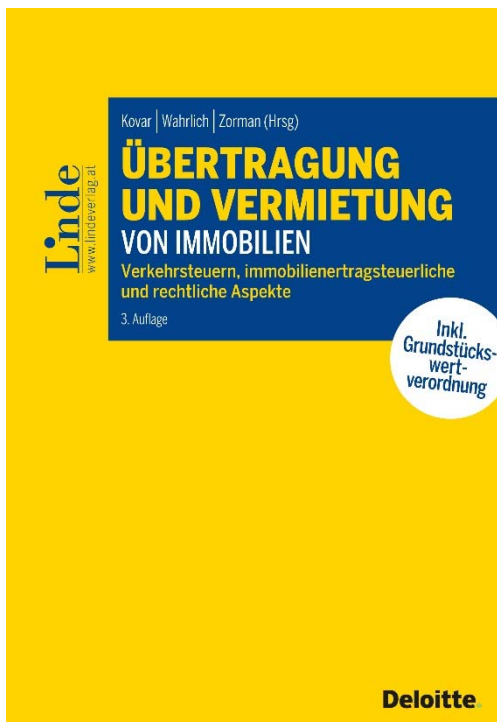


Presseinformation



Herbert Kovar / Ronald Wahrlich /
Barbara Zorman

Übertragung und Vermietung von Immobilien

Verkehrsteuern, immobiliensteuerliche und rechtliche Aspekte

Linde Verlag
3. Auflage 2019
312 Seiten
ISBN 978-3-7073-3898-0
€ 59,-

Gewusst wie: Immobilien übertragen und vermieten

Welche steuerlichen Befreiungen bestehen bei Veräußerungen von Immobilien? Hat die Grundbucheintragungsgebühr noch offene Baustellen hinterlassen? Wie wirken mietvertragliche Vereinbarungen im Zusammenhang mit unecht steuerfreien Vermietungen? Antworten auf diese und viele weitere Fragen rund um die Übertragung und Vermietung von Immobilien gibt dieses Buch.

Immobilieninvestitionen erleben seit einigen Jahren einen Boom, der nach wie vor anhält. Dabei führen sich stetig ändernde sowie unklare Steuergesetze zu Unsicherheiten und Anwendungsproblemen in der Praxis. Expertinnen und Experten aus der Praxis beleuchten die bei Übertragungen anfallenden Verkehrsteuern, insbesondere die mehrfach geänderte Grunderwerbsteuer, und steuerliche Themen zur Vermietung. Neben den allgemeinen Vorschriften erläutert das Buch mit vielen Beispielen auch Spezialfälle im Zusammenhang mit Umgründungen, Privatstiftungen und gemeinnützigen Körperschaften. Das Jahressteuergesetz 2018, der Wartungserlass 2018 der EStR sowie die Ergänzung der Information des BMF vom 13.12.2017 zur Grunderwerbsteuer finden ebenfalls Berücksichtigung.

Die Autoren:

Mag. Herbert Kovar, Steuerberater und Wirtschaftsprüfer, Partner und Leiter des Bereiches Steuerberatung bei Deloitte, Vortragender und Fachautor.

MMag. Ronald Wahrlich, Steuerberater, Immobilienverwalter, Lektor und Fachvortragender.

Mag. Barbara Zorman, LL.M., Steuerberaterin, Managerin und Prokuristin bei Deloitte, Vortragende und Fachautorin.

Pressekontakt:

Mag. Susanne Werner
Leitung Presse- und Öffentlichkeitsarbeit
Tel.: + 43 124630-30
Fax: +43 124630-53
E-Mail: susanne.werner@lindeverlag.at

Monika Mittermaier
Presse- und Öffentlichkeitsarbeit
Tel.: + 43 124630-49
Fax: + 43 124630-53
E-Mail: monika.mittermaier@lindeverlag.at