

Inhaltsverzeichnis

Editorial 129

Interview

„Die Partnerschaft mit Planenden und Ausführenden ist in Niederösterreich nicht nur ein Schlagwort, sondern gelebte Praxis“
Georg Karasek im Gespräch mit Walter Steinacker 132 **Schwerpunkt**

Fachbeiträge

Georg Kodek
Mehrkosten beim Bauvertrag: Dogmatische Grundfragen und praktische Anwendung 135

Stefan Lampert
Befristete Baulandwidmungen in Wien 144 **Schwerpunkt**

Heinrich Lackner / Mátyás Imre
Die Haftung des Bauführers an der Schnittstelle zwischen öffentlichem Recht und Zivilrecht (Teil I) 149 **Schwerpunkt**

Gerald Fuchs / Guido Markouschek / Ernst Schlossnickel
Barrierefreiheit im Spannungsfeld unterschiedlicher Rechtsvorschriften und Normen 157 **Schwerpunkt**

Mats Schröder
Antragslegitimation im Nachprüfungsverfahren: Beschränkung des Rechtsschutzes? 164

Roland Haring
Ein falsches Verständnis des Produktivitätsverlustes? 166

Rechtsprechung

Wolfgang Hussian
Aus der aktuellen Rechtsprechung 167
 Unternehmer haftet für Branchenkenntnisse (OGH 26. 4. 2017, 1 Ob 65/17s)
 Beginn der Verjährung bei Schadenersatz (OGH 17. 5. 2017, 7 Ob 12/17s)

Service

Aktuelles aus dem öffentlichen Baurecht betreut von Gerald Fuchs
Aus der Rechtsprechung des VwGH 163, 168

bau kaufmann betreut von Christoph Wiesinger
Entfall der Aushangpflicht ab 1. 7. 2017 169

News – Aktuelles aus der Branche 171

Das letzte Wort hat Rainer Kurboš
Digitales Baurecht und BIM: Natürlich(e) Haftung für künstliche Intelligenz? 172

Impressum

bau aktuell

Baurecht – Betriebswirtschaft – Baumanagement

Herausgeber: Univ.-Prof. Dr.-Ing. Dettel Heck, Graz. RA Dr. Georg Karasek, Wien. Univ.-Prof. Dr. Andreas Kletečka, Salzburg. Univ.-Prof. Dipl.-Ing. Dr. Arnold Tauschnig, Innsbruck.

Schriftleiter: RA Mag. Clemens M. Berlakovits, Wien.

Wissenschaftlicher Beirat: RA Dr.-Ing. Helmut Duve, Stuttgart. Mag. Wolfgang Hussian, Wien. RA Dr. Georg Seebacher, Graz. Dipl.-Ing. Dr. techn. Markus Spiegl, Innsbruck. Hon.-Prof. RA Dr. Irene Welsch, Wien.

Medieninhaber und Medienunternehmen: LINDE VERLAG Ges.m.b.H., A-1210 Wien, Scheydgasse 24; Telefon: 01/24 630 Serie; Telefax: 01/24 630-23; E-Mail: office@lindeverlag.at; http://www.lindeverlag.at

DVR 0002356; Rechtsform der Gesellschaft: Ges.m.b.H.; Sitz: Wien; Firmenbuchnummer: 102235x; Firmenbuchgericht: Handelsgericht Wien; ARA-Lizenz-Nr. 3991; ATU 14910701; Gesellschafter: Axel Jentsch; Mag. Andreas Jentsch; Geschäftsführung: Mag. Klaus Kornherr.

Erscheinungsweise und Bezugspreise: Periodisches Medienwerk: bau aktuell – Baurecht – Baubetriebswirtschaft – Baumanagement. Grundlegende Richtung: Interdisziplinäre Fachinformationen rund um das Thema „Bauen“. Erscheint sechsmal jährlich. Jahresabonnement 2017 (Print und online) zum Preis von EUR 148,- (zzgl. MwSt. und Versandkosten). Einzelheft 2017: EUR 29,09 (zzgl. 10 % MwSt. und Versandkosten). Abbestellungen sind nur zum Ende eines Jahrganges möglich und müssen bis spätestens 30. November schriftlich erfolgen. Unterbleibt die Abbestellung, so läuft das Abonnement automatisch ein Jahr und zu den jeweils gültigen Konditionen weiter. Preisänderungen und Irrtum vorbehalten.

Nachdruck – auch auszugsweise – ist nur mit ausdrücklicher Bewilligung des Verlages gestattet. Es wird darauf verwiesen, dass alle Angaben in dieser Fachzeitschrift trotz sorgfältiger Bearbeitung ohne Gewähr erfolgen und eine Haftung des Verlages, der Redaktion oder der Autoren ausgeschlossen ist.

Mit der Einreichung seines Manuskriptes räumt der Autor dem Verlag für den Fall der Annahme das übertragbare, zeitlich und örtlich unbeschränkte ausschließliche Werknutzungsrecht (§ 24 UrhG) der Veröffentlichung in dieser Zeitschrift ein, einschließlich des Rechts der Vervielfältigung in jedem technischen Verfahren (Druck, Mikrofilm etc.) und der Verbreitung (Verlagsrecht) sowie der Verwertung durch Datenbanken oder ähnliche Einrichtungen, des Rechts der Vervielfältigung auf Datenträgern jeder Art, der Speicherung in und der Ausgabe durch Datenbanken, der Verbreitung von Vervielfältigungsstücken an die Benutzer, der Sendung (§ 17 UrhG), der sonstigen öffentlichen Wiedergabe (§ 18 UrhG) sowie der öffentlichen Zurverfügungstellung, insbesondere über das Internet (§ 18a UrhG). Gemäß § 36 Abs. 2 UrhG erlischt die Ausschließlichkeit des eingeräumten Verlagsrechts mit Ablauf des dem Erscheinen des Beitrages folgenden Kalenderjahres; dies gilt für die Verwertung durch Datenbanken nicht.

Anzeigenverkauf und -beratung: Gabriele Hladik, Tel.: 01/24 630-19; E-Mail: gabriele.hladik@lindeverlag.at

P.b.b.m Verlagspostamt 1210 Wien – Erscheinungsort Wien

ISSN: 2077-4737

Hersteller: Druckerei Hans Jentsch & Co. Gesellschaft m.b.H., 1210 Wien, Scheydgasse 31; Tel.: 01/278 42 16-0; E-Mail: office@jentsch.at; mehrfach umweltzertifiziert (www.jentsch.at)