

Inhaltsverzeichnis

Editorial 89

Fachbeiträge

Marco Riegler / Theresia Leitinger
Die Umsetzung der Datenschutz-Grundverordnung
in der Bauwirtschaft 92

Konstantin Pochmarski / Kerstin Hirn
Der versteckte Baumangel und das Ungeheuer von Loch Ness –
Sage oder Wirklichkeit? 97

Stefan Lampert
Die befristete Baulandwidmung in Vorarlberg 102

Hans Lechner
Abgrenzung der Projektsteuerung von der örtlichen Bauaufsicht 108

Rechtsprechung

Wolfgang Hussian
Aus der aktuellen Rechtsprechung..... 121

- Einheitlicher Vertrag bei Zusatzaufträgen
(OGH 20. 2. 2018, 4 Ob 28/18y, mit Anmerkung von *Wolfgang Hussian*)
- Mitverschulden des Auftraggebers wegen beigezogener Gehilfen
(OGH 20. 2. 2018, 4 Ob 246/17f)
- Regress des Solidarschuldners bei vereinbarter Haftungsbegrenzung
(OGH 20. 2. 2018, 10 Ob 68/17y)
- Verwahrungspflicht des Auftraggebers (OGH 24. 1. 2018, 7 Ob 207/17t)

Service

News – Aktuelles aus der Branche..... 101

Aktuelles aus dem öffentlichen Baurecht betreut von Gerald Fuchs
Streitfälle zur Einsicht in Verfahrensakten und Archive
der Baubehörde 125

bau kaufmann betreut von Christoph Wiesinger
Christoph Wiesinger
Der Mischbetrieb im BUAG..... 127

Irene Glaninger
Neuer Lehrberuf „Bautechnische Assistenz“ (Ausbildungsversuch).... 130

Das letzte Wort hat Rainer Kurbos
Normenbindung oder Auftraggeberfreiraum? 132

Impressum

bau aktuell
Baurecht – Betriebswirtschaft – Baumanagement

Herausgeber: Univ.-Prof. Dipl.-Ing. Dr. *Gerald Goger*, Wien. Univ.-Prof. Dr.-Ing. *Detlef Heck*, Graz. RA Dr. *Georg Karasek*, Wien. Univ.-Prof. Dr. *Andreas Kletečka*, Salzburg. Univ.-Prof. Dipl.-Ing. Dr. *Arnold Tautschnig*, Innsbruck.

Schriftleiter: RA Mag. *Clemens M. Berlakovits*, Wien.

Wissenschaftlicher Beirat: RA Dr.-Ing. *Helmuth Duve*, Stuttgart. Mag. *Wolfgang Hussian*, Wien. Univ.-Prof. Dipl.-Ing. Dr. *Andreas Kroprik*, Wien. RA Dr. *Georg Seebacher*, Graz. Dipl.-Ing. Dr. *Markus Spiegl*, Innsbruck. Hon.-Prof. RA Dr. *Irene Welsner*, Wien.

Medieninhaber und Medienunternehmen: LINDE VERLAG Ges.m.b.H., A-1210 Wien, Scheydgasse 24; Telefon: 01/24 630 Serie; Telefax: 01/24 630-23; E-Mail: office@lindeverlag.at; http://www.lindeverlag.at

DVR 0002356; Rechtsform der Gesellschaft: Ges.m.b.H.; Sitz: Wien; Firmenbuchnummer: 102235x; Firmenbuchgericht: Handelsgericht Wien; ARA-Lizenz-Nr. 3991; ATU 14910701; Gesellschafter: Die Verlassenschaft nach Herrn *Axel Jentsch* (mit 99 %) und Mag. *Andreas Jentsch* (mit 1 %); Geschäftsführung: Mag. *Klaus Kornherr*.

Erscheinungsweise und Bezugspreise: Periodisches Medienwerk: *bau aktuell* – Baurecht – Baubetriebswirtschaft – Baumanagement. Grundlegende Richtung: Interdisziplinäre Fachinformationen rund um das Thema „Bauen“. Erscheint sechsmal jährlich. Jahresabonnement 2018 (Print und online) zum Preis von EUR 169,- (zzgl. MwSt. und Versandkosten). Einzelheft 2018: EUR 30,91 (zzgl. 10 % MwSt. und Versandkosten). Abbestellungen sind nur zum Ende eines Jahrganges möglich und müssen bis spätestens 30. November schriftlich erfolgen. Unterbleibt die Abbestellung, so läuft das Abonnement automatisch ein Jahr und zu den jeweils gültigen Konditionen weiter. Preisänderungen und Irrtum vorbehalten.

Nachdruck – auch auszugsweise – ist nur mit ausdrücklicher Bewilligung des Verlages gestattet. Es wird darauf verwiesen, dass alle Angaben in dieser Fachzeitschrift trotz sorgfältiger Bearbeitung ohne Gewähr erfolgen und eine Haftung des Verlages, der Redaktion oder der Autoren ausgeschlossen ist.

Mit der Einreichung seines Manuskriptes räumt der Autor dem Verlag für den Fall der Annahme das übertragbare, zeitlich und örtlich unbeschränkte ausschließliche Werknutzungsrecht (§ 24 UrhG) der Veröffentlichung in dieser Zeitschrift ein, einschließlich des Rechts der Vervielfältigung in jedem technischen Verfahren (Druck, Mikrofilm etc.) und der Verbreitung (Verlagsrecht) sowie der Verwertung durch Datenbanken oder ähnliche Einrichtungen, des Rechts der Vervielfältigung auf Datenträgern jeder Art, der Speicherung in und der Ausgabe durch Datenbanken, der Verbreitung von Vervielfältigungsstücken an die Benutzer, der Sendung (§ 17 UrhG), der sonstigen öffentlichen Wiedergabe (§ 18 UrhG) sowie der öffentlichen Zurverfügungstellung, insbesondere über das Internet (§ 18a UrhG). Gemäß § 36 Abs. 2 UrhG erlischt die Ausschließlichkeit des eingeräumten Verlagsrechts mit Ablauf des dem Erscheinen des Beitrages folgenden Kalenderjahres; dies gilt für die Verwertung durch Datenbanken nicht.

Anzeigenverkauf und -beratung: *Gabriele Hladik*, Tel.: 01/24 630-19; E-Mail: gabriele.hladik@lindeverlag.at.

P.b.b.m Verlagspostamt 1210 Wien – Erscheinungsort Wien
ISSN: 2077-4737

Hersteller: Druckerei Hans Jentsch & Co. Gesellschaft m.b.H., 1210 Wien, Scheydgasse 31; Tel.: 01/278 42 16-0; E-Mail: office@jentsch.at; mehrfach umweltzertifiziert (www.jentsch.at)