

Inhaltsverzeichnis

Editorial 137

Interview

„Wien ist eine Mischung aus oder eine Symbiose zwischen Tradition und Moderne“
Gerald Fuchs und Georg Karasek im Gespräch mit Bernhard Jarolim 140

Fachbeiträge

Florian Müller / Heinrich Lackner / Detlef Heck / Martin Schiefer
Auswirkungen der aktuellen Materialpreissteigerungen und Lieferkettenstörungen 142

Thomas Frad
Bemerkenswerte baurechtliche Entscheidungen des OGH im Jahr 2020 150

Simon Tucek / David Stocker
Die Pönale: Jeder bekommt seine gerechte Strafe – oder vielleicht doch nicht? 163

Rechtsprechung

Wolfgang Hussian
Aus der aktuellen Rechtsprechung 168
Einredeweise Geltendmachung der laesio enormis nach Erklärung des Vertragsrücktritts (OGH 30. 3. 2021, 10 Ob 3/21w)

Service

Veranstaltungstipps der Redaktion 149, 178

News – Aktuelles aus der Branche 170, 174

bau *kaufmann* betreut von Christoph Wiesinger
Johannes Derntl / Katrin Weinberger
Auftraggeberhaftung: Widmung von Haftrückklässen nach Aufhebung des Insolvenzverfahrens 171

Aktuelles aus dem öffentlichen Baurecht betreut von Gerald Fuchs
Gerald Fuchs / Markus Busta / Valentin Engelbert
Nachbarrechte 175

Digitalisierung betreut von Leopold Winkler
Michael Werkl / Leopold Winkler / Philipp Maroschek
Digitale Dokumentation und Vergütungsmodell StilfOs 179

Das letzte Wort hat Rainer Kurbos
Werklohnsicherstellung „neutralisieren“? 184

Impressum

bau *aktuell*

Baurecht – Betriebswirtschaft – Baumanagement

Herausgeber: Univ.-Prof. Dipl.-Ing. Dr. Gerald Goger, Wien. Univ.-Prof. Dr.-Ing. Detlef Heck, Graz. RA Dr. Georg Karasek, Wien. Univ.-Prof. Dr. Andreas Kletečka, Salzburg. Univ.-Prof. Dipl.-Ing. Dr. Arnold Tautschnig, Innsbruck.

Schriftleiter: RA Mag. Clemens M. Berlakovits, Wien.

Wissenschaftlicher Beirat: RA Dr.-Ing. Helmuth Duve, Stuttgart. Mag. Wolfgang Hussian, Wien. Univ.-Prof. Dipl.-Ing. Dr. Andreas Kropik, Wien. RA Dr. Georg Seebacher, Graz. Dipl.-Ing. Dr. Markus Spiegl, Innsbruck. Hon.-Prof. RA Dr. Irene Welsch, Wien.

Medieninhaber und Medienunternehmer: LINDE VERLAG Ges.m.b.H., A-1210 Wien, Scheydgasse 24; Telefon: 01/24 630 Serie; Telefax: 01/24 630-23; E-Mail: office@lindeverlag.at; http://www.lindeverlag.at

DVR 0002356; Rechtsform der Gesellschaft: Ges.m.b.H.; Sitz: Wien; Firmenbuchnummer: 102235x; Firmenbuchgericht: Handelsgericht Wien; ARA-Lizenz-Nr. 3991; ATU 14910701; Gesellschafter: Anna Jentzsch (35 %) und Jentzsch Holding GmbH (65 %); Geschäftsführung: Mag. Klaus Kornherr und Benjamin Jentzsch.

Erscheinungsweise und Bezugspreise: Periodisches Medienwerk: bauaktuell – Baurecht – Baubetriebswirtschaft – Baumanagement. Grundlegende Richtung: Interdisziplinäre Fachinformationen rund um das Thema „Bauen“. Erscheint sechsmal jährlich. Jahresabonnement 2021 (6 Hefte) zum Preis von EUR 193,- (Print) bzw. EUR 229,- (Print & Digital) – jeweils inkl. MwSt., exkl. Versandkosten. Einzelheft 2021: EUR 47,- (inkl. MwSt., exkl. Versandkosten). Abbestellungen sind nur zum Ende eines Jahrganges möglich und müssen bis spätestens 30. November schriftlich erfolgen. Unterbleibt die Abbestellung, so läuft das Abonnement automatisch ein Jahr und zu den jeweils gültigen Konditionen weiter. Preisänderungen und Irrtum vorbehalten.

Nachdruck – auch auszugsweise – ist nur mit ausdrücklicher Bewilligung des Verlages gestattet. Es wird darauf verwiesen, dass alle Angaben in dieser Fachzeitschrift trotz sorgfältiger Bearbeitung ohne Gewähr erfolgen und eine Haftung des Verlages, der Redaktion oder der Autoren ausgeschlossen ist.

Für Publikationen in den Fachzeitschriften des Linde Verlags gelten die AGB für Autorinnen und Autoren (abrufbar unter https://www.lindeverlag.at/agb) sowie die Datenschutzerklärung (abrufbar unter https://www.lindeverlag.at/datenschutz).

Anzeigenverkauf und -beratung: Gabriele Hladik, Tel.: 01/24 630-19; E-Mail: gabriele.hladik@lindeverlag.at.

P.b.b.m Verlagspostamt 1210 Wien – Erscheinungsort Wien

ISSN: 2077-4737

Hersteller: Druckerei Hans Jentzsch & Co. Gesellschaft m.b.H., 1210 Wien, Scheydgasse 31; Tel.: 01/278 42 16-0; E-Mail: office@jentzsch.at; mehrfach umweltzertifiziert (www.jentzsch.at)