

Inhaltsverzeichnis

Editorial ..... 225

Interview

„Bei einer zu starken Spezialisierung sehe ich die Gefahr, dass eine Ermüdung bei den Entscheidungsorganen eintritt“  
 Georg Karasek im Gespräch mit Maria Wittmann-Tiwald ..... **Schwerpunkt** 228

Fachbeiträge

Konstantin Pochmarski / Christina Kober  
 „Das Gutachten des Sachverständigen ist schlüssig und nachvollziehbar“ ..... **Schwerpunkt** 230

Anna Gaich / Erik Torlutter  
 Vertrauen ist gut – Kontrolle ist besser ..... **Schwerpunkt** 234

Georg Seebacher / Paul Wieselmann  
 Der gerichtliche Bauprozess als Finanzanlage? ..... 243

Rechtsprechung

Wolfgang Hussian  
 Aus der aktuellen Rechtsprechung ..... 249  
 Wandlung wegen eines nicht geringfügigen Mangels (OGH 3. 8. 2021, 8 Ob 13/21a)

Service

News – Aktuelles aus der Branche ..... 229, 233, 242, 251, 255

**bau kaufmann** betreut von Christoph Wiesinger  
 Kündigungsfristen und -termine für Arbeiter in der Bauwirtschaft .... 252

**Aktuelles aus dem öffentlichen Baurecht** betreut von Gerald Fuchs  
 Sachverständige in baubehördlichen Verfahren ..... **Schwerpunkt** 256

**Digitalisierung** betreut von Leopold Winkler  
 Paul Ohrwalder / Leopold Winkler  
 Performance im Betonbau ..... 263

Veranstaltungstipp der Redaktion ..... 267

**Das letzte Wort** hat Rainer Kurbos  
 Lehrling oder Roboter? ..... 268

Impressum

**bau aktuell**  
 Baurecht – Betriebswirtschaft – Baumanagement

**Herausgeber:** Univ.-Prof. Dipl.-Ing. Dr. Gerald Goger, Wien. Univ.-Prof. Dr.-Ing. Detlef Heck, Graz. RA Dr. Georg Karasek, Wien. Univ.-Prof. Dr. Andreas Kletečka, Salzburg. Univ.-Prof. Dipl.-Ing. Dr. Arnold Tautschnig, Innsbruck.

**Schriftleiter:** RA Mag. Clemens M. Berlakovits, Wien.

**Wissenschaftlicher Beirat:** RA Dr.-Ing. Helmuth Duve, Stuttgart. Mag. Wolfgang Hussian, Wien. Univ.-Prof. Dipl.-Ing. Dr. Andreas Kropik, Wien. RA Dr. Georg Seebacher, Graz. Dipl.-Ing. Dr. Markus Spiegl, Innsbruck. Hon.-Prof. RA Dr. Irene Welsch, Wien.

**Medieninhaber und Medienunternehmen:** LINDE VERLAG Ges.m.b.H., A-1210 Wien, Scheydgasse 24; Telefon: 01/24 630 Serie; Telefax: 01/24 630-23; E-Mail: office@lindeverlag.at; http://www.lindeverlag.at

DVR 0002356; Rechtsform der Gesellschaft: Ges.m.b.H.; Sitz: Wien; Firmenbuchnummer: 102235x; Firmenbuchgericht: Handelsgericht Wien; ARA-Lizenz-Nr. 3991; ATU 14910701; Gesellschafter: Anna Jentsch (35 %) und Jentsch Holding GmbH (65 %); Geschäftsführung: Mag. Klaus Kornherr und Benjamin Jentsch.

**Erscheinungsweise und Bezugspreise:** Periodisches Medienwerk: bauaktuell – Baurecht – Baubetriebswirtschaft – Baumanagement. Grundlegende Richtung: Interdisziplinäre Fachinformationen rund um das Thema „Bauen“. Erscheint sechsmal jährlich. Jahresabonnement 2021 (6 Hefte) zum Preis von EUR 193,- (Print) bzw. EUR 229,- (Print & Digital) – jeweils inkl. MwSt., exkl. Versandkosten. Einzelheft 2021: EUR 47,- (inkl. MwSt., exkl. Versandkosten). Abbestellungen sind nur zum Ende eines Jahres möglich und müssen bis spätestens 30. November schriftlich erfolgen. Unterbleibt die Abbestellung, so läuft das Abonnement automatisch ein Jahr und zu den jeweils gültigen Konditionen weiter. Preisänderungen und Irrtum vorbehalten.

Nachdruck – auch auszugsweise – ist nur mit ausdrücklicher Bewilligung des Verlages gestattet. Es wird darauf verwiesen, dass alle Angaben in dieser Fachzeitschrift trotz sorgfältiger Bearbeitung ohne Gewähr erfolgen und eine Haftung des Verlages, der Redaktion oder der Autoren ausgeschlossen ist.

Für Publikationen in den Fachzeitschriften des Linde Verlags gelten die AGB für Autorinnen und Autoren (abrufbar unter https://www.lindeverlag.at/agb) sowie die Datenschutzerklärung (abrufbar unter https://www.lindeverlag.at/datenschutz).

**Anzeigenverkauf und -beratung:** Gabriele Hladik, Tel.: 01/24 630-19; E-Mail: gabriele.hladik@lindeverlag.at.

**P.b.b.m Verlagspostamt 1210 Wien – Erscheinungsort Wien**

ISSN: 2077-4737

**Hersteller:** Druckerei Hans Jentsch & Co. Gesellschaft m.b.H., 1210 Wien, Scheydgasse 31; Tel.: 01/278 42 16-0; E-Mail: office@jentsch.at; mehrfach umweltzertifiziert (www.jentsch.at)