

Inhaltsverzeichnis

Editorial	49
Interview	
„Wer ein liberaleres Gewerberecht haben will, muss mit Scheinunternehmen und Qualitätsmängeln leben“ Georg Karasek im Gespräch mit Robert Jägersberger	52
Fachbeiträge	
Andreas Kropik/ Wolfgang Wiesner Baukalkulation 2021	55 Schwerpunkt
Stefan Ufertinger / Dieter Schlagbauer / Detlef Heck Die Krux mit den zeitgebundenen Kosten	62 Schwerpunkt
Thomas Anderl / Natascha Stanke Zulässigkeit der Inanspruchnahme von Sicherstellungen nach § 1170b ABGB bei unberechtigten Einwendungen des Auftraggebers.....	70
Werner Pretenthaler / Peter Stadlober Die Problematik der Zuständigkeit bei Bauvorhaben in der Steiermark, die sich über zwei oder mehrere Gemeinden erstrecken	74
Rechtsprechung	
Wolfgang Hussian Aus der aktuellen Rechtsprechung.....	77
Sicherstellung nach § 1170b ABGB und Einwendungen des Bestellers (OGH 15. 9. 2020, 6 Ob 113/20s)	
Grenze des Zurückbehaltungsrechts (OGH 30. 11. 2020, 5 Ob 191/20d)	
Service	
News – Aktuelles aus der Branche.....	54, 61, 73, 76, 82
Aktuelles aus dem öffentlichen Baurecht betreut von Gerald Fuchs Verwaltungsrechtliches COVID-19-Begleitgesetz: Außerkräfttreten vs Novellierung	80
Digitalisierung betreut von Leopold Winkler Maximilian Weigert / Leopold Winkler / Gerald Goger Künstliche Intelligenz im Baubetrieb.....	83
Das letzte Wort hat Rainer Kurbos BIM: Keine Spekulationen mehr möglich?	88

Impressum

bau aktuell
Baurecht – Betriebswirtschaft – Baumanagement

Herausgeber: Univ.-Prof. Dipl.-Ing. Dr. Gerald Goger, Wien. Univ.-Prof. Dr.-Ing. Detlef Heck, Graz. RA Dr. Georg Karasek, Wien. Univ.-Prof. Dr. Andreas Kletečka, Salzburg. Univ.-Prof. Dipl.-Ing. Dr. Arnold Tautschnig, Innsbruck.

Schriftleiter: RA Mag. Clemens M. Berlakovits, Wien.

Wissenschaftlicher Beirat: RA Dr.-Ing. Helmut Duve, Stuttgart. Mag. Wolfgang Hussian, Wien. Univ.-Prof. Dipl.-Ing. Dr. Andreas Kropik, Wien. RA Dr. Georg Seebacher, Graz. Dipl.-Ing. Dr. Markus Spiegl, Innsbruck. Hon.-Prof. RA Dr. Irene Welser, Wien.

Medieninhaber und Medienunternehmer: LINDE VERLAG Ges.m.b.H., A-1210 Wien, Scheydgasse 24; Telefon: 01/24 630 Serie; Telefax: 01/24 630-23; E-Mail: office@lindeverlag.at; http://www.lindeverlag.at

DVR 0002356; Rechtsform der Gesellschaft: Ges.m.b.H.; Sitz: Wien; Firmenbuchnummer: 102235x; Firmenbuchgericht: Handelsgericht Wien; ARA-Lizenz-Nr. 3991; ATU 14910701; Gesellschafter: Anna Jentsch (35 %) und Jentsch Holding GmbH (65 %); Geschäftsführung: Mag. Klaus Kornherr und Benjamin Jentsch.

Erscheinungsweise und Bezugspreis: Periodisches Medienwerk: bauaktuell – Baurecht – Baubetriebswirtschaft – Baumanagement. Grundlegende Richtung: Interdisziplinäre Fachinformationen rund um das Thema „Bauen“. Erscheint sechsmal jährlich. Jahresabonnement 2021 (6 Hefte) zum Preis von EUR 193,- (Print) bzw. EUR 229,- (Print & Digital) – jeweils inkl. MwSt., exkl. Versandkosten. Einzelheft 2021: EUR 47,- (inkl. MwSt., exkl. Versandkosten). Abbestellungen sind nur zum Ende eines Jahrganges möglich und müssen bis spätestens 30. November schriftlich erfolgen. Unterbleibt die Abbestellung, so läuft das Abonnement automatisch ein Jahr und zu den jeweils gültigen Konditionen weiter. Preisänderungen und Irrtum vorbehalten.

Nachdruck – auch auszugsweise – ist nur mit ausdrücklicher Bewilligung des Verlages gestattet. Es wird darauf verwiesen, dass alle Angaben in dieser Fachzeitschrift trotz sorgfältiger Bearbeitung ohne Gewähr erfolgen und eine Haftung des Verlages, der Redaktion oder der Autoren ausgeschlossen ist.

Für Publikationen in den Fachzeitschriften des Linde Verlags gelten die AGB für Autorinnen und Autoren (abrufbar unter https://www.lindeverlag.at/agb) sowie die Datenschutzerklärung (abrufbar unter https://www.lindeverlag.at/datenschutz).

Anzeigenverkauf und -beratung: Gabriele Hladik, Tel.: 01/24 630-19; E-Mail: gabriele.hladik@lindeverlag.at.

P.b.b.m Verlagspostamt 1210 Wien – Erscheinungsort Wien

ISSN: 2077-4737

Hersteller: Druckerei Hans Jentsch & Co. Gesellschaft m.b.H., 1210 Wien, Scheydgasse 31; Tel.: 01/278 42 16-0; E-Mail: office@jentsch.at; mehrfach umweltzertifiziert (www.jentsch.at)