

Inhaltsverzeichnis

Kolumne

Kolumne: Blick in die Immobilienbranche Walter Senk	210
--	-----

Für die Praxis

Umsatzsteuer bei Wohnungsvermietung ab 1. 11. 2018 Walter Stingl.....	211
--	-----

Der aktuelle Fall

Häufige Fallstricke in Zusammenhang mit der Hauptwohnsitzbefreiung Alexandra Patloch-Kofler / Florian Petrikovics	212
--	-----

Fachbeiträge Steuern

Die neue Grundstückswertverordnung Alexandra Patloch-Kofler / Florian Petrikovics	214
--	-----

Gebühren dereguliert? Katharina Pinter / Walter Stingl.....	216
--	-----

Rückabwicklung von (Liegenschafts-)Kaufverträgen Katharina Geweßler / Patrick Leyrer.....	218
--	-----

Rechtsprechung Steuerrecht

VwGH-Judikatur Sabine Kanduth-Kristen / Andreas Kampitsch.....	223
---	-----

Fachbeiträge Recht

Der neue § 20 Abs 6 WGG Stephan Verweijen	228
--	-----

Der Regelnutzwert Georg Arthold	230
--	-----

Der elektrotechnische Mangel im Mietrecht Reinhard Pesek.....	232
--	-----

Rechtsschutzversicherung für Mieter und Vermieter Erich René Karauscheck / Michael Waldeck.....	240
--	-----

Rechtsprechung Immobilienrecht

OGH-Judikatur Johann Höllwerth.....	244
--	-----

Service

Veranstaltungshinweise	222, 239
------------------------------	----------

Literaturhinweise.....	227
------------------------	-----

Herausgeber:

Mag. Karin Fuhrmann; Hon.-Prof. HR Dr. Johann Höllwerth; Univ.-Prof. Dr. Sabine Kanduth-Kristen, LL.M.; Mag. Simone Maier-Hülle; Mag. Florian Petrikovics; Mag. Katharina Pinter; Mag. Markus Reithofer, MSc, MRCS; Mag. Bernhard Woschnagg; Mag. Christian Zenz.

Beirat:

Dr. Stefan Artner; Mag. Peter Denk; Dr. Stephan Eberhardt; FH-Doz. Univ.-Lekt. Mag. Christoph Kothbauer; Mag. Herbert Kovar; Dr. Christa Lattner; Dr. Manuela Maurer-Kollenz; Dr. Alexandra Patloch-Kofler; Dr. Reinhard Pesek; Mag. Daniel Richter; Mag. Franz Rittsteuer; Mag. Wolfgang Siller; Prof. Mag. Walter Stingl; Dr. Roman Thunshirn; Mag. Lukas Till; Dr. Markus Vaishor; Mag. Patrick Walch; Dr. Daniela Witt-Dörning.

Medieninhaber und Medienunternehmen:

Linde Verlag Ges.m.b.H., 1210 Wien, Scheydgasse 24.
Telefon: 01/24 630 Serie.
Telefax: 01/24 630-23.
E-Mail: office@lindeverlag.at.
Internet: <http://www.lindeverlag.at>.
DVR 0002356; Rechtsform der Gesellschaft:
Ges.m.b.H.; Sitz: Wien.
Firmenbuchnummer: 102235x.
Firmenbuchgericht: Handelsgericht Wien.
ARA-Lizenz-Nr. 3991; ATU 14910701.
Gesellschafter: Die Verlassenschaft nach Herrn Axel Jentsch (mit 99 %) und Mag. Andreas Jentsch (mit 1 %).
Geschäftsführung: Mag. Klaus Kornherr.

Erscheinungsweise und Bezugspreise:

Periodisches Medienwerk:
immo aktuell – Immobilien – Steuern – Recht.
Grundlegende Richtung: Fachinformationen rund um Immobilien und verwandte Themen des (Steuer-)Rechts.
Erscheint sechsmal jährlich.
Jahresabonnement 2019 (6 Hefte) zum Preis von EUR 248,- (inkl. MwSt., exkl. Versandkosten).
Einzelheft 2019: EUR 49,00 (zzgl. 10 % MwSt. und Versandkosten).
Abbestellungen sind nur zum Ende eines Jahrgangs möglich und müssen bis spätestens 30. November schriftlich erfolgen. Unterbleibt die Abbestellung, so läuft das Abonnement automatisch ein Jahr und zu den jeweils gültigen Konditionen weiter. Preisänderungen und Irrtum vorbehalten.

Nachdruck – auch auszugsweise – ist nur mit ausdrücklicher Bewilligung des Verlags gestattet. Es wird darauf verwiesen, dass alle Angaben in dieser Fachzeitschrift trotz sorgfältiger Bearbeitung ohne Gewähr erfolgen und eine Haftung des Verlags, der Redaktion oder der Autoren ausgeschlossen ist.

Für Publikationen in den Fachzeitschriften des Linde Verlags gelten die AGB für Autorinnen und Autoren (abrufbar unter <https://www.lindeverlag.at/agb>) sowie die Datenschutzerklärung (abrufbar unter <https://www.lindeverlag.at/datenschutz>).

Anzeigenverkauf und -beratung:

Gabriele Hladik, Tel.: 01/24 630-19;
E-Mail: gabriele.hladik@lindeverlag.at.
Martin Moser, Tel.: 0676 410 36 05;
E-Mail: moser@mediaprojekte.at.

ISSN: 2663-9343

Hersteller:

Druckerei Hans Jentsch & Co. Gesellschaft m.b.H.,
1210 Wien, Scheydgasse 31.
Telefon: 01/278 42 16-0.
E-Mail: office@jentsch.at.
Internet: www.jentsch.at.