

Inhaltsverzeichnis

Kolumne

| | |
|--|-----|
| Kolumne: Blick in die Immobilienbranche Walter Senk | 250 |
|--|-----|

Der aktuelle Fall

| | |
|--|-----|
| Optimierte Verlustverwertung durch Betriebsaufgabe Alexandra Patloch-Kofler / Florian Petrikovics | 251 |
|--|-----|

Fachbeiträge Steuern

| | |
|---|-----|
| ÖNORM B 1802-1: Liegenschaftsbewertung (Teil 2) Margit Heuer-Kaffka / Katharina Pinter / Markus Reithofer / Gerald Stocker | 253 |
| Steuerliche Besonderheiten bei Aufwendungen im Sinne des Denkmalschutzes Karl Portele / Martina Portele | 257 |

Rechtsprechung Steuerrecht

| | |
|--|-----|
| VwGH-Judikatur Sabine Kanduth-Kristen / Andreas Kampitsch | 264 |
|--|-----|

Fachbeiträge Recht

| | |
|---|-----|
| ÖNORM B 1802-1: Liegenschaftsbewertung (Teil 3) Markus Reithofer / Gerald Stocker | 271 |
| Nachbesserung des Kaufpreises bei nachträglich erworbenen, „gemeinnützigen“ Mietobjekten Andreas Sommer | 278 |
| Wohnrechtliche Renaissance des MRG-Vollanwendungsbereichs? Christian Zenz | 280 |
| Zusammenlegung im Wohnungseigentum Karl Ebhart | 283 |
| Rückforderungen bei Änderungen der Lagezuschlagskarte? Stefanie Liebenwein / Antonia Bittermann | 287 |

Rechtsprechung Immobilienrecht

| | |
|---|-----|
| OGH-Judikatur Johann Höllwerth | 288 |
|---|-----|

Service

| | |
|-------------------------------------|------|
| Literaturhinweis | 256 |
| Veranstaltungshinweis | 277 |
| Jahresinhaltsverzeichnis 2019 | I-IV |

Herausgeber:

Mag. Karin Fuhrmann; Hon.-Prof. HR Dr. Johann Höllwerth; Univ.-Prof. Dr. Sabine Kanduth-Kristen, LL.M.; Mag. Simone Maier-Hülle; Mag. Florian Petrikovics; Mag. Katharina Pinter; Mag. Markus Reithofer, MSc, MRCS; Mag. Bernhard Woschnagg; Mag. Christian Zenz.

Beirat:

Dr. Stefan Artner; Mag. Peter Denk; Dr. Stephan Eberhardt; FH-Doz. Univ.-Lekt. Mag. Christoph Kothbauer; Mag. Herbert Kovar; Dr. Christa Lattner; Dr. Manuela Maurer-Kollenz; Dr. Alexandra Patloch-Kofler; Dr. Reinhard Pesek; Mag. Daniel Richter; Mag. Franz Rittsteuer; Mag. Wolfgang Siller; Prof. Mag. Walter Stingl; Dr. Roman Thunshirn; Mag. Lukas Till; Dr. Markus Vaishor; Mag. Patrick Walch; Dr. Daniela Witt-Dörning.

Medieninhaber und Medienunternehmen:

Linde Verlag Ges.m.b.H., 1210 Wien, Scheydgasse 24.
Telefon: 01/24 630 Serie.
Telefax: 01/24 630-23.
E-Mail: office@lindeverlag.at.
Internet: <http://www.lindeverlag.at>.
DVR 0002356; Rechtsform der Gesellschaft:
Ges.m.b.H.; Sitz: Wien.
Firmenbuchnummer: 102235x.
Firmenbuchgericht: Handelsgericht Wien.
ARA-Lizenz-Nr. 3991; ATU 14910701.
Gesellschafter: Die Verlassenschaft nach Herrn Axel Jentsch (mit 99 %) und Mag. Andreas Jentsch (mit 1 %).
Geschäftsführung: Mag. Klaus Kornherr.

Erscheinungsweise und Bezugspreise:

Periodisches Medienwerk:
immo aktuell – Immobilien – Steuern – Recht.
Grundlegende Richtung: Fachinformationen
rund um Immobilien und verwandte Themen des
(Steuer-)Rechts.
Erscheint sechsmal jährlich.
Jahresabonnement 2019 (6 Hefte) zum Preis von
EUR 248,- (inkl. MwSt., exkl. Versandkosten).
Einzelheft 2019: EUR 49,00 (zzgl. 10 % MwSt. und
Versandspesen).
Abbestellungen sind nur zum Ende eines Jahrgangs
möglich und müssen bis spätestens 30. November
schriftlich erfolgen. Unterbleibt die Abbestellung,
so läuft das Abonnement automatisch ein Jahr
und zu den jeweils gültigen Konditionen weiter.
Preisänderungen und Irrtum vorbehalten.

Nachdruck – auch auszugsweise – ist nur mit
ausdrücklicher Bewilligung des Verlags gestattet. Es
wird darauf verwiesen, dass alle Angaben in dieser
Fachzeitschrift trotz sorgfältiger Bearbeitung ohne
Gewähr erfolgen und eine Haftung des Verlags, der
Redaktion oder der Autoren ausgeschlossen ist.

Für Publikationen in den Fachzeitschriften des
Linde Verlags gelten die AGB für Autorinnen und
Autoren (abrufbar unter <https://www.lindeverlag.at/agb>) sowie die Datenschutzerklärung (abrufbar unter
<https://www.lindeverlag.at/datenschutz>).

Anzeigenverkauf und -beratung:

Gabriele Hladik, Tel.: 01/24 630-19;
E-Mail: gabriele.hladik@lindeverlag.at.
Martin Moser, Tel.: 0676 410 36 05;
E-Mail: moser@mediaprojekte.at.

ISSN: 2663-9343

Hersteller:

Druckerei Hans Jentsch & Co. Gesellschaft m.b.H.,
1210 Wien, Scheydgasse 31.
Telefon: 01/278 42 16-0.
E-Mail: office@jentsch.at.
Internet: www.jentsch.at.